

ГODOVОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-3

Общая площадь дома м2 - 5 131,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	311 162,72	430 555,64	43 928,42	1 607,73	27 246,39	51 297,36	865 798,26
2	Начислено	2 351 848,08	2 580 004,81	641 929,80	-179,89	272 730,69	495 111,21	6 341 444,70
3	Оплачено	2 382 617,48	2 584 592,25	611 699,26	3 671,50	265 521,16	481 187,29	6 329 288,94
4	Задолженность на конец года	280 393,32	425 968,20	74 158,96	-2 243,66	34 455,92	65 221,28	877 954,02
5	Выполнено работ	1 980 556,60						1 980 556,60

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	290 942,40
1.1.	Энергообследование с разработкой энергопаспорта	11 000,00
1.2.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасадов	187,68
1.3.	Материалы для ремонта кровли	35 123,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	25 572,34
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотничные, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	205 651,18
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	2 655,56
1.13.	Благоустройство	398,47
2	Ремонт межпанельных стыков	54 960,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ШТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	5 350,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	14 778,73
5.1.	Акарицидная обработка	2 374,09
5.2.	Дезинсекция	3 523,80
5.3.	Дератизация	6 912,84
5.4.	Фунгицидное обслуживание	1 968,00
6	Обращение с ТКО	24 689,67
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	444 627,84
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	161 962,80
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	282 665,04
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	82,22
13	Обслуживание электрооборудования	105 922,46
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	510 556,08
15.1.	Уборка придомовой территории	294 583,26
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	215 972,82
16	Диспетчерские услуги	17 243,16
17	Управление	432 014,93
	Итого	1 980 556,60

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.